

Beneficiar: Localitatea Săcămaș
 Proiectant: S.C. Atelier Decurmanus S.R.L.
 Varianta Recomandată

Anexa Nr. 7
 Devizul general
 al obiectivului de investiții

Creșterea eficienței energetice a căminului cultural din localitatea Săcămaș, comuna Ilița, Județul Hunedoara

Nr. crt.	Descrierea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)		TVA		Valoarea (inclusiv TVA)	
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	11.000,00	2.090,00	13.090,00	0,00	13.090,00	0,00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	8.800,00	1.672,00	10.472,00	0,00	10.472,00	0,00
3.5	Proiectare	46.500,00	8.835,00	55.335,00	0,00	55.335,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00	475,00	2.975,00	0,00	2.975,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	14.000,00	2.660,00	16.660,00	0,00	16.660,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	6.500,00	1.235,00	7.735,00	0,00	7.735,00	0,00
3.8.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	570,00	3.570,00	0,00	3.570,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1.500,00	285,00	1.785,00	0,00	1.785,00	0,00
3.8.2	Diferențe de șantier	1.500,00	285,00	1.785,00	0,00	1.785,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	72.800,00	13.832,00	86.632,00	0,00	86.632,00	0,00
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiții de bază						
4.1	Construcții și instalații	314.631,06	59.779,90	374.410,97	0,00	374.410,97	0,00
4.1.1	Construcții	293.852,00	55.831,88	349.683,88	0,00	349.683,88	0,00

Nr. crt.	Descrierea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)		TVA		Valoarea (inclusiv TVA)	
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
5	CAPITOLUL 5 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
5.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
7.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	Expertiză tehnică	11.000,00	2.090,00	13.090,00	0,00	13.090,00	0,00
7.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	8.800,00	1.672,00	10.472,00	0,00	10.472,00	0,00
7.5	Proiectare	46.500,00	8.835,00	55.335,00	0,00	55.335,00	0,00
7.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00	0,00
7.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00	0,00
7.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00	475,00	2.975,00	0,00	2.975,00	0,00
7.6	Organizarea procedurilor de achiziție	14.000,00	2.660,00	16.660,00	0,00	16.660,00	0,00
7.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.8	Asistență tehnică	6.500,00	1.235,00	7.735,00	0,00	7.735,00	0,00
7.8.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	570,00	3.570,00	0,00	3.570,00	0,00
7.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1.500,00	285,00	1.785,00	0,00	1.785,00	0,00
7.8.2	Diferențe de șantier	1.500,00	285,00	1.785,00	0,00	1.785,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 7	72.800,00	13.832,00	86.632,00	0,00	86.632,00	0,00
8	CAPITOLUL 8 Cheltuieli pentru investiții de bază						
8.1	Construcții și instalații	245.908,38	46.772,59	292.680,98	0,00	292.680,98	0,00
8.1.1	Construcții	226.108,38	42.960,59	269.068,98	0,00	269.068,98	0,00



